

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

2-я Львовская улица 32-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	86 822,85	0,00	86 255,41
1.1	население	86 553,74	0,00	84 366,22
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	269,11	0,00	1 889,19
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	-119 223,95	0,00	-92 934,15
3	Начислено за услуги	652 959,61	0,00	870 635,71
3.1	население	652 959,61	0,00	869 050,67
3.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3	использование общего имущества	0,00	0,00	1 585,04
4	Оплачено за услуги	707 218,12	0,00	896 739,31
4.1	население	707 218,12	0,00	895 026,43
4.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3	использование общего имущества	0,00	0,00	1 712,88
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	32 564,34	0,00	60 151,81
5.1	население	32 295,23	0,00	58 390,46
5.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3	использование общего имущества	269,11	0,00	1 761,35
6	Выполнено работ (оказано услуг)	679 542,49	0,00	870 635,71
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	-91 548,32	0,00	-66 830,55

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	124 147,07
2	Содержание общего имущества	329 085,54
3	Уборка лестничных клеток	2 133,93
4	Аварийное обслуживание	30 508,47
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 005,20
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	47 304,48
7	Текущий ремонт, в том числе:	126 357,80
7,1	__установка прибора учета потребления холодной воды	7 000,00
7,2	__ремонт системы ХВС	18 957,80
7,3	__установка окон ПВХ	100 400,00
	Итого	679 542,49

Директор:

Нефедова О.В.

