

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.10.2021

50-летия Комсомола улица 18 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	30 586,86	0,00	32 382,72
1.1	население	30 317,75	0,00	29 783,55
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	2 599,17
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-168 183,63	0,00	-32 382,72
3	Начислено за услуги	608 560,12	0,00	743 333,99
3.1.	население	608 560,12	0,00	743 024,06
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	309,93
4	Оплачено за услуги	637 593,47	0,00	756 143,97
4.1.	население	637 593,47	0,00	755 743,11
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	400,86
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	1 553,51	0,00	19 572,74
5.1.	население	1 284,40	0,00	17 064,50
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	2 508,24
6	Выполнено работ (оказано услуг)	673 921,66	0,00	743 333,99
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-204 511,82	0,00	-19 572,74

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	109 553,75
2	Содержание общего имущества	292 979,19
3	Уборка лестничных клеток	2 278,36
4	Аварийное обслуживание	27 091,05
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 799,50
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	62 515,27
7	Текущий ремонт, в том числе:	161 704,54
7.1	ремонт системы отопления	90 410,00
7.2	ремонт балкона	22 211,54
7.3	ремонт межпанельных, температурных швов	49 083,00
	Итого	673 921,66

Директор:

Нефедова О.В.

