

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

50-летия Комсомола улица 29-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	58 972,22	0,00	88 857,88
1.1	население	58 703,11	0,00	80 058,95
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	8 798,93
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-106 549,90	0,00	-88 857,88
3	Начислено за услуги	723 048,08	0,00	816 337,37
3.1.	население	723 048,08	0,00	814 752,33
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 585,04
4	Оплачено за услуги	752 743,71	0,00	836 353,14
4.1.	население	752 743,71	0,00	834 640,26
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 712,88
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	29 276,59	0,00	68 842,11
5.1.	население	29 007,48	0,00	60 171,02
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	8 671,09
6	Выполнено работ (оказано услуг)	683 477,73	0,00	816 337,37
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-37 283,92	0,00	-68 842,11

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	107 416,58
2	Содержание общего имущества	344 024,15
3	Уборка лестничных клеток	53 701,15
4	Аварийное обслуживание	30 387,63
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 923,60
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	81 806,92
7	Текущий ремонт, в том числе:	46 217,70
7,1	_ремонт системы ХВС	16 228,60
7,2	_ремонт балкона	23 506,26
7,3	_ремонт фасада	6 482,84
	Итого	683 477,73

Директор:

Нефедова О.В.

