

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2021-31.12.2021**

50-летия Комсомола улица 29 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>272 566,71</b>	<b>0,00</b>	<b>182 646,52</b>
1.1	население	154 314,24	0,00	179 527,15
1.2	юридические лица	117 983,36	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	3 119,37
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-188 794,71</b>	<b>0,00</b>	<b>-193 377,26</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>767 264,60</b>	<b>0,00</b>	<b>680 669,53</b>
3.1.	население	546 090,18	0,00	679 084,49
3.2.	юридические лица	220 757,75	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	416,67	0,00	1 585,04
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>798 583,50</b>	<b>0,00</b>	<b>704 556,74</b>
4.1.	население	572 622,79	0,00	702 604,40
4.2.	юридические лица	225 794,04	0,00	239,46
4.3.	использование общего имущества	166,67	0,00	1 712,88
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>241 247,81</b>	<b>0,00</b>	<b>158 759,31</b>
5.1.	население	127 781,63	0,00	156 007,24
5.2.	юридические лица	112 947,07	0,00	-239,46
5.3.	использование общего имущества	519,11	0,00	2 991,53
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>678 405,25</b>	<b>0,00</b>	<b>680 669,53</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-68 616,46</b>	<b>0,00</b>	<b>-169 490,05</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	144 106,67
2	Содержание общего имущества	330 184,19
3	Уборка лестничных клеток	56 512,57
4	Аварийное обслуживание	32 324,54
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	15 308,40
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	92 968,88
7	Текущий ремонт, в том числе:	7 000,00
7.1	установка прибора учета потребления холодной воды	7 000,00
<b>Итого</b>		<b>678 405,25</b>

Директор:

Нефедова О.В.

