

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

50-летия Комсомола улица 31 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	338 443,08	0,00	152 681,51
1.1	население	138 799,46	0,00	149 402,80
1.2	юридические лица	199 374,51	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	3 278,71
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-270 025,03	0,00	-157 641,30
3	Начислено за услуги	644 807,08	0,00	735 101,31
3.1.	население	520 154,08	0,00	733 087,06
3.2.	юридические лица	124 236,33	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	416,67	0,00	2 014,25
4	Оплачено за услуги	824 233,14	0,00	714 208,75
4.1.	население	510 422,76	0,00	711 295,37
4.2.	юридические лица	313 643,71	0,00	666,92
4.3.	использование общего имущества	166,67	0,00	2 246,46
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	159 017,02	0,00	173 574,07
5.1.	население	148 530,78	0,00	171 194,49
5.2.	юридические лица	9 967,13	0,00	-666,92
5.3.	использование общего имущества	519,11	0,00	3 046,50
6	Выполнено работ (оказано услуг)	709 173,19	0,00	735 101,31
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-154 965,08	0,00	-178 533,86

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	116 662,50
2	Содержание общего имущества	312 007,89
3	Уборка лестничных клеток	2 018,08
4	Аварийное обслуживание	28 855,20
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	15 275,40
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	54 683,46
7	Текущий ремонт, в том числе:	179 670,66
7.1	__установка прибора учета потребления холодной воды	7 000,00
7.2	__ремонт балкона	42 670,66
7.3	__ремонт входа в подвал	130 000,00
Итого		709 173,19

Директор:

Нефедова О.В.

