

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

50-летия Комсомола улица 33 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	80 331,63	0,00	100 691,32
1.1	население	71 372,68	0,00	97 641,37
1.2	юридические лица	8 958,95	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	0,00	0,00	3 049,95
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-265 237,55	0,00	-105 913,64
3	Начислено за услуги	771 721,58	0,00	771 962,76
3.1.	население	748 685,63	0,00	770 564,68
3.2.	юридические лица	23 035,95	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 398,08
4	Оплачено за услуги	781 722,87	0,00	768 154,49
4.1.	население	755 556,54	0,00	766 644,25
4.2.	юридические лица	26 166,33	0,00	29,78
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 480,46
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	70 330,34	0,00	104 499,59
5.1.	население	64 501,77	0,00	101 561,80
5.2.	юридические лица	5 828,57	0,00	-29,78
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 967,57
6	Выполнено работ (оказано услуг)	772 948,19	0,00	771 962,76
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-256 462,87	0,00	-109 721,91

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	124 724,67
2	Содержание общего имущества	330 615,48
3	Уборка лестничных клеток	21 642,73
4	Аварийное обслуживание	30 650,02
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 485,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	134 456,29
7	Текущий ремонт, в том числе:	111 374,00
7,1	_ремонт системы отопления	89 037,00
7,2	_ремонт системы ХВС	22 337,00
Итого		772 948,19

Директор:

Нефедова О.В.

