

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Дунаевского улица 1 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	16 324,42	0,00	-1 767,99	7 296,94
1.1	население	16 055,31	0,00	-1 767,99	3 325,63
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	3 971,31
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	133 960,15	0,00	299 274,41	-7 296,94
3	Начислено за услуги	1 066 173,70	0,00	364 448,75	966 818,92
3.1.	население	1 066 173,70	0,00	364 448,75	966 062,52
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	756,40
4	Оплачено за услуги	1 081 186,19	0,00	368 233,92	963 751,66
4.1.	население	1 081 186,19	0,00	368 233,92	962 811,34
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	940,32
5	Перечислено % банка на остаток по счету			942,87	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	1 311,93	0,00	-5 553,16	10 364,20
6.1.	население	1 042,82	0,00	-5 553,16	6 576,81
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	3 787,39
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 124 553,43	0,00	0,00	966 818,92
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	90 592,91	0,00	668 451,20	-10 364,20

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	170 473,02
2	Содержание общего имущества	451 888,08
3	Уборка лестничных клеток	81 083,68
4	Аварийное обслуживание	41 892,63
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 470,40
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	133 881,62
7	Текущий ремонт, в том числе:	217 864,00
7,1	ремонт системы ХВС	106 321,00
7,2	ремонт межпанельных, температурных швов	36 543,00
7,3	ремонт подъезда	75 000,00
	Итого	1 124 553,43

Директор:  Нефедова О.В.

