

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Дунаевского улица 3 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	35 979,79	0,00	35 257,96	12 920,96
1.1	население	35 710,68	0,00	35 257,96	8 577,34
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	4 343,62
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-129 930,48	0,00	2 055 947,76	-12 920,96
3	Начислено за услуги	1 061 127,14	0,00	362 941,60	880 198,11
3.1.	население	1 061 127,14	0,00	362 941,60	878 438,83
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 759,28
4	Оплачено за услуги	1 094 991,07	0,00	368 124,39	874 416,33
4.1.	население	1 094 991,07	0,00	368 124,39	872 229,28
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 187,05
5	Перечислено % банка на остаток по счету			39 536,02	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	2 115,86	0,00	30 075,17	18 702,74
6.1.	население	1 846,75	0,00	30 075,17	14 786,89
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	3 915,85
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 104 298,77	0,00	0,00	880 198,11
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-139 238,18	0,00	2 463 608,17	-18 702,74

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	160 951,80
2	Содержание общего имущества	444 512,67
3	Уборка лестничных клеток	98 948,00
4	Аварийное обслуживание	41 703,27
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 346,20
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	145 696,83
7	Текущий ремонт, в том числе:	185 140,00
7,1	ремонт кровли	26 862,00
7,2	ремонт межпанельных, температурных швов	107 216,00
7,3	ремонт отмостки	51 062,00
	Итого	1 104 298,77

Директор:

Нефедова О.В.

