

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.10.2021

Ивана Седова улица 17/1 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	113 110,04	0,00	52 606,83
1.1	население	46 986,93	0,00	51 236,27
1.2	юридические лица	65 854,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	1 370,56
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-94 071,47	0,00	-60 745,30
3	Начислено за услуги	363 368,71	0,00	400 379,49
3.1.	население	348 328,96	0,00	400 066,04
3.2.	юридические лица	15 039,75	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	313,45
4	Оплачено за услуги	395 182,13	0,00	433 580,92
4.1.	население	383 479,79	0,00	433 137,49
4.2.	юридические лица	11 702,34	0,00	38,02
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	405,41
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	81 296,62	0,00	19 405,40
5.1.	население	11 836,10	0,00	18 164,82
5.2.	юридические лица	69 191,41	0,00	-38,02
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	1 278,60
6	Выполнено работ (оказано услуг)	413 099,48	0,00	400 379,49
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-111 988,82	0,00	-27 543,87

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	61 639,08
2	Содержание общего имущества	146 992,70
3	Уборка лестничных клеток	38 075,35
4	Аварийное обслуживание	15 242,29
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 600,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	32 648,06
7	Текущий ремонт, в том числе:	108 902,00
7.1	_ремонт системы канализации	50 238,00
7.2	_ремонт системы ХВС	23 568,00
7.3	_ремонт отмостки	19 371,00
7.4	_ремонт стены	15 725,00
	Итого	413 099,48

Директор:

Нефедова О.В.

