

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Ивана Седова улица 2 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	128 966,24	0,00	54 783,43	125 141,33
1.1	население	128 697,13	0,00	54 783,43	121 230,71
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	3 910,62
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-10 221,80	0,00	198 868,00	-125 141,33
3	Начислено за услуги	767 178,11	0,00	312 844,14	912 454,31
3.1.	население	767 178,11	0,00	312 844,14	908 547,77
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	3 906,54
4	Оплачено за услуги	763 152,63	0,00	309 046,38	880 400,41
4.1.	население	763 152,63	0,00	309 046,38	875 543,99
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	4 856,42
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	132 991,72	0,00	58 581,19	157 195,23
6.1.	население	132 722,61	0,00	58 581,19	154 234,49
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	2 960,74
7	Выполнено работ (оказано услуг)	885 277,03	0,00	0,00	912 454,31
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-132 346,20	0,00	507 914,38	-157 195,23

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	140 134,76
2	Содержание общего имущества	378 203,49
3	Уборка лестничных клеток	10 183,64
4	Аварийное обслуживание	35 701,20
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 410,80
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	45 652,14
7	Текущий ремонт, в том числе:	251 991,00
7,1	ремонт системы отопления	142 985,40
7,2	ремонт межпанельных, температурных швов	17 454,60
7,3	установка окон ПВХ	91 551,00
	Итого	885 277,03

Директор:  Неведова О.В.

