

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Имени Ленина улица 63 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	227 953,15	0,00	71 725,12	-2 930,91
1.1	население	26 084,14	0,00	24 468,36	-3 147,04
1.2	юридические лица	201 599,90	0,00	47 256,76	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	216,13
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-224 063,53	0,00	920 049,13	-488,24
3	Начислено за услуги	636 846,29	0,00	201 385,63	529 039,32
3.1.	население	569 380,13	0,00	180 023,48	528 457,14
3.2.	юридические лица	67 049,49	0,00	21 362,15	0,00
3.3.	использование общего имущества	416,67	0,00	0,00	582,18
4	Оплачено за услуги	650 153,58	0,00	242 270,49	515 862,73
4.1.	население	594 770,66	0,00	188 265,95	515 084,12
4.2.	юридические лица	55 216,25	0,00	54 004,54	54,87
4.3.	использование общего имущества	166,67	0,00	0,00	723,74
5	Перечислено % банка на остаток по счету			18 480,11	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	214 645,86	0,00	30 840,26	10 245,68
6.1.	население	693,61	0,00	16 225,89	10 225,98
6.2.	юридические лица	213 433,14	0,00	14 614,37	-54,87
6.3.	использование общего имущества	519,11	0,00	0,00	74,57
7	Выполнено работ (оказано услуг)	566 909,32	0,00	0,00	529 039,32
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-140 819,27	0,00	1 180 799,73	-13 664,83

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	93 350,03
2	Содержание общего имущества	249 654,99
3	Уборка лестничных клеток	1 615,07
4	Аварийное обслуживание	23 088,27
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	13 545,60
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	42 695,16
7	Текущий ремонт, в том числе:	142 960,20
7,1	установка окон ПВХ	22 201,00
7,2	благоустройство придомовой территории	120 759,20
	Итого	566 909,32

Директор:

Нефедова О.В.

