

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

1-й Почтовый проезд 2 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 16 375,96 | 0,00 | 26 626,71 | 8 380,85 |
| 1.1 | население | 16 106,85 | 0,00 | 26 626,71 | 5 425,14 |
| 1.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 269,11 | 0,00 | 0,00 | 2 955,71 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | 39 621,45 | 0,00 | 305 164,12 | -8 380,85 |
| 3 | Начислено за услуги | 717 951,42 | 0,00 | 243 384,43 | 613 245,02 |
| 3.1. | население | 717 951,42 | 0,00 | 243 384,43 | 611 910,68 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 334,34 |
| 4 | Оплачено за услуги | 732 533,94 | 0,00 | 251 426,06 | 618 476,92 |
| 4.1. | население | 732 533,94 | 0,00 | 251 426,06 | 616 818,13 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 658,79 |
| 5 | Перечислено % банка на остаток по счету | | | 0,00 | |
| 6 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 1 793,44 | 0,00 | 18 585,08 | 3 148,95 |
| 6.1. | население | 1 524,33 | 0,00 | 18 585,08 | 517,69 |
| 6.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.3. | использование общего имущества | 269,11 | 0,00 | 0,00 | 2 631,26 |
| 7 | Выполнено работ (оказано услуг) | 720 472,86 | 0,00 | 0,00 | 613 245,02 |
| 8 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | 51 682,53 | 0,00 | 556 590,18 | -3 148,95 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 107 935,21 |
| 2 | Содержание общего имущества | 298 457,46 |
| 3 | Уборка лестничных клеток | 70 879,86 |
| 4 | Аварийное обслуживание | 27 965,97 |
| 5 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 18 338,40 |
| 6 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 89 490,96 |
| 7 | Текущий ремонт, в том числе: | 107 405,00 |
| 7,1 | ремонт системы ГВС | 107 405,00 |
| Итого | | 720 472,86 |

Директор:

Нефедова О.В.

