

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

1-й Почтовый проезд 4 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	24 280,89	0,00	79 366,86	29 880,02
1.1	население	24 011,78	0,00	79 366,86	25 642,10
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	4 237,92
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	117 622,84	0,00	214 537,13	-29 880,02
3	Начислено за услуги	939 660,70	0,00	366 588,86	885 133,80
3.1.	население	939 660,70	0,00	366 588,86	883 659,24
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 474,56
4	Оплачено за услуги	946 591,35	0,00	374 434,17	888 114,79
4.1.	население	946 591,35	0,00	374 434,17	886 281,69
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 833,10
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	17 350,24	0,00	71 521,55	26 899,03
6.1.	население	17 081,13	0,00	71 521,55	23 019,65
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	3 879,38
7	Выполнено работ (оказано услуг)	853 193,66	0,00	0,00	885 133,80
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	211 020,53	0,00	588 971,30	-26 899,03

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	137 560,35
2	Содержание общего имущества	434 839,20
3	Уборка лестничных клеток	2 925,40
4	Аварийное обслуживание	41 824,65
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 426,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	81 782,26
7	Текущий ремонт, в том числе:	126 835,80
7,1	ремонт системы ГВС	66 841,00
7,2	ремонт межпанельных, температурных швов	59 994,80
	Итого	853 193,66

Директор:  Нефедова О.В.

