

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

1-й Почтовый проезд 6 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	6 472,86	0,00	77 574,75	5 462,48
1.1	население	6 203,75	0,00	77 574,75	1 118,86
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	4 343,62
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	130 189,39	0,00	465 613,60	-5 462,48
3	Начислено за услуги	987 213,27	0,00	365 699,76	834 025,93
3.1.	население	987 213,27	0,00	365 699,76	832 266,62
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 759,31
4	Оплачено за услуги	992 053,42	0,00	374 795,73	835 066,13
4.1.	население	992 053,42	0,00	374 795,73	832 879,05
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 187,08
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	1 632,71	0,00	68 478,78	4 422,28
6.1.	население	1 363,60	0,00	68 478,78	506,43
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	3 915,85
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 080 992,58	0,00	0,00	834 025,93
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	41 250,23	0,00	840 409,33	-4 422,28

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	168 859,02
2	Содержание общего имущества	451 612,26
3	Уборка лестничных клеток	2 921,22
4	Аварийное обслуживание	41 766,24
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 387,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	133 650,84
7	Текущий ремонт, в том числе:	254 796,00
7,1	ремонт системы ГВС	98 796,00
7,2	ремонт подъездов	156 000,00
	Итого	1 080 992,58

Директор:

Нефедова О.В.

