

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2021-31.12.2021**

Правды улица 1 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>78 014,57</b>	<b>0,00</b>	<b>149 446,82</b>
1.1	население	78 014,57	0,00	149 341,12
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	105,70
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-116 263,45</b>	<b>0,00</b>	<b>-151 727,17</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>132 382,97</b>	<b>0,00</b>	<b>267 714,29</b>
3.1.	население	132 382,97	0,00	267 429,59
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	284,70
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>152 732,94</b>	<b>0,00</b>	<b>283 149,62</b>
4.1.	население	152 732,94	0,00	282 795,69
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	353,93
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>57 664,60</b>	<b>0,00</b>	<b>134 011,49</b>
5.1.	население	57 664,60	0,00	133 975,02
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	36,47
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>185 543,43</b>	<b>0,00</b>	<b>267 714,29</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-149 073,94</b>	<b>0,00</b>	<b>-136 291,84</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	29 298,33
2	Содержание общего имущества	61 043,16
3	Уборка лестничных клеток	471,98
4	Аварийное обслуживание	6 571,74
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	4 425,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	15 726,08
7	Текущий ремонт, в том числе:	68 007,14
7,1	_ремонт карниза	11 107,14
7,2	_ремонт цоколя	56 900,00
<b>Итого</b>		<b>185 543,43</b>

Директор:

Нефедова О.В.

