

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2021-31.12.2021**

Правды улица 9 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>23 811,69</b>	<b>0,00</b>	<b>67 727,48</b>
1.1	население	23 811,69	0,00	67 727,48
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>1 576,95</b>	<b>0,00</b>	<b>-67 727,48</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>72 877,54</b>	<b>0,00</b>	<b>133 488,66</b>
3.1.	население	72 460,87	0,00	133 488,66
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	416,67	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>92 377,42</b>	<b>0,00</b>	<b>117 254,33</b>
4.1.	население	92 210,75	0,00	117 254,33
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	166,67	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>4 311,81</b>	<b>0,00</b>	<b>83 961,81</b>
5.1.	население	4 061,81	0,00	83 961,81
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>88 870,18</b>	<b>0,00</b>	<b>133 488,66</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ</b>	<b>5 084,19</b>	<b>0,00</b>	<b>-83 961,81</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	15 865,92
2	Содержание общего имущества	33 205,77
3	Уборка лестничных клеток	256,39
4	Аварийное обслуживание	3 569,70
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 403,60
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	3 568,80
7	Текущий ремонт, в том числе:	30 000,00
7,1	ремонт дымовой трубы	30 000,00
<b>Итого</b>		<b>88 870,18</b>

Директор:

Нефедова О.В.

