ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Гоголя улица 2/67 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**192 253,33**	**0,00**	**53 711,33**
1.1	население	40 706,87	0,00	53 570,93
1.2	юридические лица	151 277,35	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	140,40
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-178 475,58**	**0,00**	**-58 603,32**
3	**Начислено за услуги**	**352 635,13**	**0,00**	**310 966,50**
3.1.	население	270 069,16	0,00	310 588,29
3.2.	юридические лица	82 565,97	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	378,21
4	**Оплачено за услуги**	**354 427,76**	**0,00**	**330 242,21**
4.1.	население	285 391,19	0,00	329 696,46
4.2.	юридические лица	69 036,57	0,00	75,58
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	470,17
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**190 460,70**	**0,00**	**34 435,62**
5.1.	население	25 384,84	0,00	34 462,76
5.2.	юридические лица	164 806,75	0,00	-75,58
5.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	48,44
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**406 215,73**	**0,00**	**310 966,50**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-230 263,55**	**0,00**	**-39 327,61**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	65 766,95
2	Содержание общего имущества	157 725,57
3	Уборка придомовой территории	12 318,11
4	Уборка лестничных клеток	1 228,49
5	Аварийное обслуживание	17 563,53
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 705,40
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	28 532,96
8	Текущий ремонт, в том числе:	114 374,72
8,1	*_ремонт кровли*	*69 788,72*
8,2	*_ремонт подъезда*	*12 500,00*
8,3	*_установка окон ПВХ*	*32 086,00*
Итого		**406 215,73**

Директор: Нефедова О.В.