

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Правды улица 7-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>114 377,41</b>	<b>4 715,54</b>	<b>95 819,49</b>	<b>191 382,31</b>
1.1	население	113 839,19	4 715,54	95 819,49	186 087,69
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	538,22	0,00	0,00	5 294,62
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-631 261,23</b>	<b>-4 715,54</b>	<b>742 398,49</b>	<b>-217 993,47</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 581 711,43</b>	<b>0,00</b>	<b>610 200,86</b>	<b>1 749 697,66</b>
3.1.	население	1 581 294,76	0,00	610 200,86	1 747 373,21
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	416,67	0,00	0,00	2 324,45
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 609 558,78</b>	<b>-1 522,27</b>	<b>632 838,84</b>	<b>1 710 217,74</b>
4.1.	население	1 609 392,11	-1 522,27	632 838,84	1 707 328,09
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	166,67	0,00	0,00	2 889,65
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>86 530,06</b>	<b>6 237,81</b>	<b>73 181,51</b>	<b>230 862,23</b>
6.1.	население	85 741,84	6 237,81	73 181,51	226 132,81
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	788,22	0,00	0,00	4 729,42
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 518 937,42</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 749 697,66</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-540 639,87</b>	<b>-6 237,81</b>	<b>1 375 237,33</b>	<b>-257 473,39</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	268 839,32
2	Содержание общего имущества	745 919,82
3	Уборка лестничных клеток	4 888,75
4	Аварийное обслуживание	69 894,99
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	45 834,60
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	159 463,54
7	Текущий ремонт, в том числе:	224 096,40
7,1	поверка прибора учета	49 300,00
7,2	ремонт системы канализации	174 796,40
	<b>Итого</b>	<b>1 518 937,42</b>

Директор:  Нефедова О.В.

