

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2021-31.12.2021**

имени Менделеева улица 30 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>9 504,93</b>	<b>0,00</b>	<b>21 616,19</b>
1.1	население	9 504,93	0,00	21 471,05
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3	использование общего имущества	0,00	0,00	145,14
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>33 371,06</b>	<b>0,00</b>	<b>-26 598,84</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>42 714,50</b>	<b>0,00</b>	<b>86 001,58</b>
3.1	население	42 714,50	0,00	85 610,63
3.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3	использование общего имущества	0,00	0,00	390,95
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>43 771,33</b>	<b>0,00</b>	<b>77 749,83</b>
4.1	население	43 771,33	0,00	77 263,82
4.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3	использование общего имущества	0,00	0,00	486,01
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>8 448,10</b>	<b>0,00</b>	<b>29 867,94</b>
5.1	население	8 448,10	0,00	29 817,86
5.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3	использование общего имущества	0,00	0,00	50,08
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>92 839,60</b>	<b>0,00</b>	<b>86 001,58</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-15 697,21</b>	<b>0,00</b>	<b>-34 850,59</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	9 478,10
2	Содержание общего имущества	19 748,94
3	Уборка лестничных клеток	152,69
4	Аварийное обслуживание	2 126,10
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 431,60
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	5 892,17
7	Текущий ремонт, в том числе:	54 010,00
7.1	ремонт системы отопления	54 010,00
<b>Итого</b>		<b>92 839,60</b>

Директор:

Нефедова О.В.

