

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2021-31.12.2021**

имени Менделеева улица 9-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>5 046,81</b>	<b>0,00</b>	<b>10 950,70</b>
1.1	население	5 046,81	0,00	7 787,19
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	3 163,51
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-212 779,68</b>	<b>0,00</b>	<b>-10 950,70</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>219 462,42</b>	<b>0,00</b>	<b>262 890,75</b>
3.1.	население	219 462,42	0,00	258 283,04
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	4 607,71
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>220 913,61</b>	<b>0,00</b>	<b>264 013,71</b>
4.1.	население	220 913,61	0,00	258 650,51
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	5 363,20
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>3 595,62</b>	<b>0,00</b>	<b>9 827,74</b>
5.1.	население	3 595,62	0,00	7 419,72
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 408,02
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>192 083,70</b>	<b>0,00</b>	<b>262 890,75</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-183 949,77</b>	<b>0,00</b>	<b>-9 827,74</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	42 189,84
2	Содержание общего имущества	89 098,62
3	Уборка лестничных клеток	685,92
4	Аварийное обслуживание	9 550,17
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	6 430,80
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	34 828,35
7	Текущий ремонт, в том числе:	9 300,00
7,1	установка прибора учета потребления холодной воды	9 300,00
<b>Итого</b>		<b>192 083,70</b>

Директор:

Нефедова О.В.

