

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

1-й Почтовый проезд 6 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>1 632,71</b>	<b>0,00</b>	<b>68 478,78</b>	<b>4 422,28</b>
1.1	население	1 363,60	0,00	68 478,78	506,43
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	3 915,85
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>41 250,23</b>	<b>0,00</b>	<b>840 409,33</b>	<b>-4 422,28</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 053 351,68</b>	<b>0,00</b>	<b>387 332,04</b>	<b>884 739,85</b>
3.1.	население	1 053 351,68	0,00	387 332,04	882 891,69
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 848,16
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 037 881,56</b>	<b>0,00</b>	<b>379 366,09</b>	<b>867 626,06</b>
4.1.	население	1 037 612,45	0,00	379 366,09	865 777,90
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	1 848,16
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>17 102,83</b>	<b>0,00</b>	<b>76 444,73</b>	<b>21 536,07</b>
6.1.	население	17 102,83	0,00	76 444,73	17 620,22
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	3 915,85
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 077 007,99</b>	<b>0,00</b>	<b>860 808,35</b>	<b>884 739,85</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>2 123,80</b>	<b>0,00</b>	<b>358 967,07</b>	<b>-21 536,07</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	183 149,59
2	Содержание общего имущества	616 990,76
3	Уборка лестничных клеток	26 976,48
4	Аварийное обслуживание	43 408,68
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 482,48
6	Текущий ремонт, в том числе:	178 000,00
6,1	ремонт подъезда (5 ый и 6 ой подъезд)	178 000,00
	<b>Итого</b>	<b>1 077 007,99</b>



Директор

Сазонова С.А.