

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

1-й Почтовый проезд 4 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	17 350,24	0,00	71 521,55	26 899,03
1.1	население	17 081,13	0,00	71 521,55	23 019,65
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	3 879,38
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	211 020,53	0,00	588 971,30	-26 899,03
3	Начислено за услуги	1 126 341,40	0,00	360 253,45	944 828,88
3.1.	население	1 126 341,40	0,00	360 253,45	943 279,84
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 549,04
4	Оплачено за услуги	1 123 945,81	0,00	377 581,65	947 958,06
4.1.	население	1 123 676,70	0,00	377 581,65	946 409,02
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	1 549,04
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	19 745,83	0,00	54 193,35	23 769,85
6.1.	население	19 745,83	0,00	54 193,35	19 890,47
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	3 879,38
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 164 361,65	0,00	804 102,20	944 828,88
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	170 604,69	0,00	162 450,75	-23 769,85

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	149 345,12
2	Содержание общего имущества	614 401,39
3	Уборка лестничных клеток	102 345,55
4	Аварийное обслуживание	43 470,15
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 523,04
6	Текущий ремонт, в том числе:	226 276,40
6,1	ремонт внутридомовых инженерных сетей (система ХВС)	144 859,40
6,2	замена прибора учета холодной воды	8 210,00
6,3	ремонт межпанельных, температурных швов	73 207,00
	Итого	1 164 361,65



Сазонова С.А.