

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

50-летия Комсомола улица 12 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	16 017,85	0,00	4 830,99
1.1	население	1 802,16	0,00	6 715,07
1.2	юридические лица	13 946,58	0,00	-1 932,52
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	48,44
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	2 215,69	0,00	-6 272,06
3	Начислено за услуги	196 001,49	0,00	198 960,42
3.1.	население	154 114,16	0,00	184 999,34
3.2.	юридические лица	41 887,33	0,00	13 563,78
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	397,30
4	Оплачено за услуги	182 954,38	0,00	210 933,12
4.1.	население	137 868,23	0,00	191 265,62
4.2.	юридические лица	44 817,04	0,00	19 270,20
4.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	397,30
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	29 064,96	0,00	-7 141,71
5.1.	население	18 048,09	0,00	448,79
5.2.	юридические лица	11 016,87	0,00	-7 638,94
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	48,44
6	Выполнено работ (оказано услуг)	231 112,72	0,00	198 960,42
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-45 942,65	0,00	5 700,64

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	36 413,06
2	Содержание общего имущества	106 880,32
3	Уборка лестничных клеток	1 856,54
4	Содержание контейнерной площадки	7 049,14
5	Аварийное обслуживание	8 962,26
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 070,60
7	Текущий ремонт, в том числе:	64 880,80
7,1	ремонт внутридомовых инженерных сетей (системы ХВС)	35 735,80
7,2	демонтаж дымовой трубы	29 145,00
	Итого	231 112,72



Сазонова С.А.

Сазонова С.А.