

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

50-летия Комсомола улица 12-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>63 711,21</b>	<b>0,00</b>	<b>178 239,67</b>
1.1.	население	63 442,10	0,00	178 215,72
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	23,95
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-26 403,47</b>	<b>0,00</b>	<b>-181 111,06</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>263 421,88</b>	<b>0,00</b>	<b>331 294,32</b>
3.1.	население	263 421,88	0,00	331 097,91
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	196,41
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>219 328,74</b>	<b>0,00</b>	<b>412 953,01</b>
4.1.	население	219 059,63	0,00	412 756,60
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	196,41
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>107 804,35</b>	<b>0,00</b>	<b>96 580,98</b>
5.1.	население	107 804,35	0,00	96 557,03
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	23,95
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>246 993,37</b>	<b>0,00</b>	<b>331 294,32</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-54 068,10</b>	<b>0,00</b>	<b>-99 452,37</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	48 666,12
2	Содержание общего имущества	153 123,01
3	Аварийное обслуживание	11 900,88
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 808,76
5	Текущий ремонт, в том числе:	25 494,60
5,1	ремонт балкона	19 322,00
5,2	ремонт цоколя	6 172,60
<b>Итого</b>		<b>246 993,37</b>



Сазонова С.А.