

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

50-летия Комсомола улица 10-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>43 507,15</b>	<b>0,00</b>	<b>21 197,05</b>
1.1	население	1 403,81	0,00	19 955,01
1.2	юридические лица	41 834,23	0,00	1 218,09
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	23,95
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-18 211,07</b>	<b>0,00</b>	<b>-21 197,05</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>257 336,38</b>	<b>0,00</b>	<b>293 140,97</b>
3.1.	население	210 769,09	0,00	292 944,56
3.2.	юридические лица	46 567,29	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	196,41
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>244 785,63</b>	<b>0,00</b>	<b>298 887,47</b>
4.1.	население	200 725,40	0,00	298 501,07
4.2.	юридические лица	43 791,12	0,00	189,99
4.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	196,41
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>56 057,90</b>	<b>0,00</b>	<b>15 450,55</b>
5.1.	население	11 447,50	0,00	14 398,50
5.2.	юридические лица	44 610,40	0,00	1 028,10
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	23,95
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>311 202,43</b>	<b>0,00</b>	<b>293 140,97</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-84 627,87</b>	<b>0,00</b>	<b>-15 450,55</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	49 070,44
2	Содержание общего имущества	135 900,01
3	Уборка лестничных клеток	10 095,92
4	Аварийное обслуживание	12 184,26
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 920,80
6	Текущий ремонт, в том числе:	92 031,00
6,1	ремонт внутридомовых инженерных сетей (система отопления)	57 000,00
6,2	ремонт дымоходов	35 031,00
<b>Итого</b>		<b>311 202,43</b>




 Сазонова С.А.