

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Кинешма-Жилищник" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика ИИН
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) 155802, Ивановская обл, Кинешма г, им Менделеева ул, д. №

Коды	
0710001	
37336491	
3703046188	
68.32.1	
12300	16
384	

2-к

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора ИИН
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	403	109	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование		403	109	-
	Итого по разделу I	1100	403	109	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	16 678	28 105	24 772
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		429	1 474	1 280
	Расчеты с покупателями и заказчиками		13 237	14 111	15 182
	Расчеты по налогам и сборам		-	-	6
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		-	14	14
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		3 011	12 505	8 289
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	15 804	14 338	10 201
	в том числе:				
	Касса организации		-	-	1
	Расчетные счета		236	117	229
	Прочие специальные счета		15 568	14 220	9 971
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-

	Итого по разделу II	1200	32 482	42 442	34 973
	БАЛАНС	1600	32 885	42 551	34 973

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2022 г. ³	На 31 декабря 2021 г. ⁴	На 31 декабря 2020 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 318	2 193	2 205
	Итого по разделу III	1300	2 328	2 203	2 215
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	279	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы		279	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	16 997	15 664	11 583
	в том числе:				
	Целевое финансирование		16 997	15 664	11 583
	Итого по разделу IV	1400	17 276	15 664	11 583
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	13 253	24 656	21 147
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		12 436	23 522	20 934
	Расчеты по налогам и сборам		40	15	9
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		19	15	16
	Расчеты с персоналом по оплате труда		27	38	38
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		731	1 066	150
	Доходы будущих периодов	1530	28	28	28
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	13 281	24 684	21 175
	БАЛАНС	1700	32 885	42 551	34 973

Руководитель _____ Сазонова С.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2023 г.

Примечание

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетная дата отчетного периода.
- 4 Указывается предыдущий год.
- 5 Указывается год, предшествующий предыдущему.
- 6 Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
- 7 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

за 2022 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды
	Форма по ОКУД	0710002
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Кинешма-Жилищник"	по ОКПО	37336491
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3703046188
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	83 137	89 612
	Себестоимость продаж	2120	(76 323)	(82 134)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 814	7 478
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(6 718)	(6 918)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	96	560
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(279)	(-)
	Прочие доходы	2340	5 138	4 563
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией права после наступления срока платежа		-	1 073
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов		1 164	1 979
	Штрафы, пени, неустойки к получению		778	480
	Прочие внереализационные доходы		3 196	1 031
	Прочие расходы	2350	(4 757)	(5 065)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией права требования после наступления срока платежа		(-)	(1 073)
	Расходы в виде образованных оценочных резервов		(1 224)	(2 436)
	Расходы на услуги банков		(49)	(45)
	Прочие внереализационные расходы		(3 484)	(1 510)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	198	58
	Налог на прибыль ⁷	2410	(70)	(66)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(70)	(66)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(4)	(4)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	124	(12)

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	124	(12)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Сазонова С.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2023 г.

Примечание

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
- 2 В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
- 3 Указывается отчетный период.
- 4 Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
- 5 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- 6 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
- 7 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

Отчет о целевом использовании средств

за 2022 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды
	Форма по ОКУД	0710003
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Кинешма-Жилищник"	по ОКПО	37336491
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3703046188
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Пояснения ³	Наименование показателя	код НИ/стат	За 2022 г. ¹	За 2021 г. ²
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	15 555	11 583
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	2 921	7 343
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	2 921	7 343
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(1 882)	(3 371)
	Всего использовано средств	6300	(1 882)	(3 371)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	16 594	15 555

Руководитель _____ Сазонова С.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2023 г.

Примечания

- 1 Указывается отчетный период.
- 2 Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
- 3 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему приказу.