

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Правды улица 7-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	86 530,06	6 237,81	73 181,51	230 862,23
1.1	население	85 741,84	6 237,81	73 181,51	226 132,81
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	788,22	0,00	0,00	4 729,42
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-540 639,87	-6 237,81	1 375 237,33	-257 473,39
3	Начислено за услуги	2 667 092,62	0,00	644 760,86	1 853 576,97
3.1.	население	2 666 092,62	0,00	644 760,86	1 851 135,09
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00	2 441,88
4	Оплачено за услуги	2 477 024,57	0,00	624 115,78	1 926 085,04
4.1.	население	2 475 236,35	0,00	624 115,78	1 923 643,16
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 788,22	0,00	0,00	2 441,88
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	276 598,11	6 237,81	93 826,59	158 354,16
6.1.	население	276 598,11	6 237,81	93 826,59	153 624,74
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	4 729,42
7	Выполнено работ (оказано услуг)	2 650 020,51	0,00	0,00	1 853 576,97
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-713 635,81	-6 237,81	1 999 353,11	-184 965,32

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	291 362,06
2	Содержание общего имущества	779 190,19
3	Аварийное обслуживание	72 626,98
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	47 667,96
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	184 509,12
6	Текущий ремонт, в том числе:	1 274 664,20
6.1	ремонт внутридомовых инженерных сетей	137 161,80
6.2	ремонт входных площадок	65 337,40
6.3	ремонт кровли	33 775,00
6.4	благоустройство придомовой территории	1 038 390,00
	Итого	2 650 020,51



Сазонова С.А.