

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Имени Ленина улица 65 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 151 479,80 | 111,49 | 133 403,38 |
| 1.1 | население | 150 960,69 | 111,49 | 133 200,18 |
| 1.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 519,11 | 0,00 | 203,20 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ | 42 116,44 | -111,49 | -133 403,38 |
| 3 | Начислено за услуги | 727 866,12 | 0,00 | 720 414,97 |
| 3.1. | население | 726 866,12 | 0,00 | 718 748,50 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 1 000,00 | 0,00 | 1 666,47 |
| 4 | Оплачено за услуги | 218 969,49 | 0,06 | 254 108,07 |
| 4.1. | население | 217 450,38 | 0,06 | 252 441,60 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 1 519,11 | 0,00 | 1 666,47 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 660 376,43 | 111,43 | 599 710,28 |
| 5.1. | население | 660 376,43 | 111,43 | 599 507,08 |
| 5.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 203,20 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 984 974,28 | 0,00 | 720 414,97 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ | -723 888,35 | -111,43 | -599 710,28 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 134 676,50 |
| 2 | Содержание общего имущества | 347 210,21 |
| 3 | Уборка лестничных клеток | 75 919,77 |
| 4 | Содержание контейнерной площадки | 16 455,12 |
| 5 | Аварийное обслуживание | 28 890,42 |
| 6 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 45 887,06 |
| 7 | Текущий ремонт, в том числе: | 335 935,20 |
| 7,1 | ремонт балкона | 24 235,20 |
| 7,2 | установка двери | 311 700,00 |
| Итого | | 984 974,28 |



Сазонова С.А.