

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

2-я Львовская улица 32 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>93 418,16</b>	<b>0,00</b>	<b>149 402,56</b>
1.1	население	93 149,05	0,00	147 689,66
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	1 712,90
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-75 856,76</b>	<b>0,00</b>	<b>-158 538,45</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>774 068,05</b>	<b>0,00</b>	<b>857 450,30</b>
3.1.	население	774 068,05	0,00	856 182,50
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 267,80
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>706 593,14</b>	<b>0,00</b>	<b>901 753,44</b>
4.1.	население	706 324,03	0,00	900 225,54
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	1 527,90
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>160 893,07</b>	<b>0,00</b>	<b>105 099,42</b>
5.1.	население	160 893,07	0,00	103 646,62
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 452,80
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>780 869,97</b>	<b>0,00</b>	<b>857 450,30</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-150 133,59</b>	<b>0,00</b>	<b>-114 235,31</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	117 928,30
2	Содержание общего имущества	366 040,17
3	Уборка лестничных клеток	83 071,95
4	Содержание контейнерной площадки	9 002,52
5	Аварийное обслуживание	32 430,30
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	36 900,48
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	30 422,71
8	Текущий ремонт, в том числе:	105 073,54
8,1	_замена прибора учета воды	11 435,70
8,2	_ремонт кровли	4 637,84
8,3	_ремонт подъезда	89 000,00
	<b>Итого</b>	<b>780 869,97</b>



Директор:

Сазонова С.А.