

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

2-я Львовская улица 32-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	32 564,34	0,00	60 151,81
1.1.	население	32 295,23	0,00	58 390,46
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	1 761,35
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-91 548,32	0,00	-66 830,55
3	Начислено за услуги	729 369,65	0,00	969 492,65
3.1.	население	728 369,65	0,00	968 104,16
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 388,49
4	Оплачено за услуги	708 547,58	0,00	970 533,97
4.1.	население	707 278,47	0,00	968 885,38
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 269,11	0,00	1 648,59
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	53 386,41	0,00	59 110,49
5.1.	население	53 386,41	0,00	57 609,24
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 501,25
6	Выполнено работ (оказано услуг)	766 358,33	0,00	969 492,65
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-149 359,07	0,00	-65 789,23

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	134 608,93
2	Содержание общего имущества	339 388,65
3	Уборка лестничных клеток	52 547,52
4	Содержание контейнерной площадки	8 802,00
5	Аварийное обслуживание	31 708,44
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 583,01
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	29 951,38
8	Текущий ремонт, в том числе:	147 768,40
8,1	ремонт внутридомовых инженерных сетей (система ХВС)	20 393,40
8,2	ремонт ступеней	10 975,00
8,3	установка окон ПВХ	116 400,00
	Итого	766 358,33



Директор:

Сазонова С.А.