

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

50-летия Комсомола улица 29-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	29 276,59	0,00	68 842,11
1.1	население	29 007,48	0,00	60 171,02
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	8 671,09
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-37 283,92	0,00	-68 842,11
3	Начислено за услуги	751 397,21	0,00	879 516,95
3.1.	население	750 397,21	0,00	877 851,84
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 665,11
4	Оплачено за услуги	714 826,39	0,00	896 297,65
4.1.	население	713 557,28	0,00	894 372,44
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 269,11	0,00	1 925,21
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	65 847,41	0,00	52 061,41
5.1.	население	65 847,41	0,00	43 650,42
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	8 410,99
6	Выполнено работ (оказано услуг)	860 473,00	0,00	879 516,95
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-182 930,53	0,00	-52 061,41

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	116 366,24
2	Содержание общего имущества	354 886,18
3	Уборка лестничных клеток	55 678,77
4	Содержание контейнерной площадки	8 764,32
5	Аварийное обслуживание	31 574,35
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	42 494,72
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	51 850,42
8	Текущий ремонт, в том числе:	198 858,00
8,1	ремонт балкона	13 670,60
8,2	ремонт отмостки	185 187,40
Итого		860 473,00



Сазонова С.А.