

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

50-летия Комсомола улица 31 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	159 017,02	0,00	0,00	173 574,07
1.1	население	148 530,78	0,00	0,00	171 194,49
1.2	юридические лица	9 967,13	0,00	0,00	-666,92
1.3.	использование общего имущества	519,11	0,00	0,00	3 046,50
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-154 965,08	0,00	0,00	-178 533,86
3	Начислено за услуги	725 778,00	0,00	43 959,96	764 307,37
3.1.	население	585 132,85	0,00	35 490,00	762 191,39
3.2.	юридические лица	139 645,15	0,00	8 469,96	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00	2 115,98
4	Оплачено за услуги	679 476,61	0,00	22 420,51	845 137,18
4.1.	население	529 793,44	0,00	22 420,51	842 761,10
4.2.	юридические лица	148 164,06	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 519,11	0,00	0,00	2 376,08
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	205 318,41	0,00	21 539,45	92 744,26
6.1.	население	203 870,19	0,00	13 069,49	90 624,78
6.2.	юридические лица	1 448,22	0,00	8 469,96	-666,92
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 786,40
7	Выполнено работ (оказано услуг)	665 032,48	0,00	0,00	764 307,37
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-140 520,95	0,00	22 420,51	-97 704,05

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	126 524,03
2	Содержание общего имущества	379 748,66
3	Уборка лестничных клеток	55 912,32
4	Содержание контейнерной площадки	8 325,84
5	Аварийное обслуживание	29 990,04
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 551,19
7	Текущий ремонт, в том числе:	36 980,40
7,1	ремонт кровли	36 980,40
	Итого	665 032,48



Сазонова С.А.