

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

50-летия Комсомола улица 33 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	70 330,34	0,00	104 499,59
1.1	население	64 501,77	0,00	101 561,80
1.2	юридические лица	5 828,57	0,00	-29,78
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 967,57
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-256 462,87	0,00	-109 721,91
3	Начислено за услуги	889 761,54	0,00	756 716,45
3.1.	население	863 347,35	0,00	755 247,76
3.2.	юридические лица	25 414,19	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 468,69
4	Оплачено за услуги	794 119,83	0,00	726 571,81
4.1.	население	759 730,25	0,00	724 843,02
4.2.	юридические лица	33 389,58	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 728,79
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	165 972,05	0,00	134 644,23
5.1.	население	168 118,87	0,00	131 966,54
5.2.	юридические лица	-2 146,82	0,00	-29,78
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 707,47
6	Выполнено работ (оказано услуг)	874 519,92	0,00	756 716,45
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-336 862,96	0,00	-139 866,55

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	135 234,31
2	Содержание общего имущества	340 768,09
3	Уборка лестничных клеток	80 372,43
4	Содержание контейнерной площадки	8 843,04
5	Аварийное обслуживание	31 855,71
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 264,40
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	160 044,34
8	Текущий ремонт, в том числе:	97 137,60
8,1	ремонт внутридомовых инженерных сетей (система отопления и ХВС)	97 137,60
Итого		874 519,92



Директор:

Сазонова С.А.