

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Дунаевского улица 4 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	1 408,37	0,00	36 905,79	6 170,46
1.1	население	1 139,26	0,00	36 905,79	3 464,08
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	2 706,38
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	269 315,50	0,00	730 665,19	-6 170,46
3	Начислено за услуги	985 670,85	0,00	391 336,10	833 762,58
3.1.	население	985 670,85	0,00	391 336,10	831 744,81
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 017,77
4	Оплачено за услуги	973 831,45	0,00	405 199,94	836 410,31
4.1.	население	973 562,34	0,00	405 199,94	834 392,54
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	2 017,77
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	13 247,77	0,00	23 041,95	3 522,73
6.1.	население	13 247,77	0,00	23 041,95	816,35
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 706,38
7	Выполнено работ (оказано услуг)	948 527,42	0,00	804 417,00	833 762,58
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	294 619,53	0,00	331 448,13	-3 522,73

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	161 816,35
2	Содержание общего имущества	490 038,07
3	Аварийное обслуживание	44 334,72
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	29 090,28
5	Текущий ремонт, в том числе:	223 248,00
5,1	ремонт внутридомовых инженерных сетей (система отопления)	223 248,00
Итого		948 527,42



Сазонова С.А.