

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Дунаевского улица 3 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	2 115,86	0,00	30 075,17	18 702,74
1.1	население	1 846,75	0,00	30 075,17	14 786,89
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	3 915,85
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-139 238,18	0,00	2 463 608,17	-18 702,74
3	Начислено за услуги	1 113 495,10	0,00	382 838,99	949 440,33
3.1.	население	1 113 495,10	0,00	382 838,99	947 592,17
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 848,16
4	Оплачено за услуги	1 089 703,54	0,00	385 812,97	954 835,04
4.1.	население	1 089 434,43	0,00	385 812,97	952 986,88
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	1 848,16
5	Перечислено % банка на остаток по счету			86 875,31	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	25 907,42	0,00	27 101,19	13 308,03
6.1.	население	25 907,42	0,00	27 101,19	9 392,18
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	3 915,85
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 143 369,14	0,00	0,00	949 440,33
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-192 903,78	0,00	2 936 296,45	-13 308,03

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	174 458,22
2	Содержание общего имущества	616 643,61
3	Уборка лестничных клеток	111 027,81
4	Аварийное обслуживание	43 343,85
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 440,00
6	Текущий ремонт, в том числе:	169 455,65
6,1	ремонт внутридомовых инженерных сетей (система отопления)	132 510,20
6,2	ремонт кровли	31 853,45
6,3	ремонт межпанельных, температурных швов	5 092,00
	Итого	1 143 369,14



Директор:

ДОКУМЕНТОВ

Сазонова С.А.