

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Дунаевского улица 1 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	1 311,93	0,00	-5 553,16	10 364,20
1.1	население	1 042,82	0,00	-5 553,16	6 576,81
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	3 787,39
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	90 592,91	0,00	668 451,20	-10 364,20
3	Начислено за услуги	1 136 454,10	0,00	410 712,65	1 025 804,54
3.1.	население	1 136 454,10	0,00	410 712,65	1 025 009,92
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	794,62
4	Оплачено за услуги	1 124 814,33	0,00	378 579,29	1 024 003,16
4.1.	население	1 124 545,22	0,00	378 579,29	1 023 208,54
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	794,62
5	Перечислено % банка на остаток по счету			1 675,67	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	12 951,70	0,00	26 580,20	12 165,58
6.1.	население	12 951,70	0,00	26 580,20	8 378,19
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	3 787,39
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 084 026,92	0,00	1 257 963,15	1 025 804,54
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	131 380,32	0,00	-209 256,99	-12 165,58

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	184 854,67
2	Содержание общего имущества	612 269,61
3	Уборка лестничных клеток	109 379,98
4	Аварийное обслуживание	43 540,62
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 569,24
6	Текущий ремонт, в том числе:	105 412,80
6,1	ремонт подъезда	89 000,00
6,2	ремонт фасада	16 412,80
		1 084 026,92



Сазонова С.А.