

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Ивана Седова улица 13-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>115 551,20</b>	<b>0,00</b>	<b>179 047,96</b>
1.1.	население	115 282,09	0,00	177 793,85
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	1 254,11
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-163 264,55</b>	<b>0,00</b>	<b>-179 047,96</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>300 579,10</b>	<b>0,00</b>	<b>324 974,26</b>
3.1.	население	300 579,10	0,00	324 777,85
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	196,41
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>286 127,97</b>	<b>0,00</b>	<b>340 864,81</b>
4.1.	население	285 858,86	0,00	340 668,40
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	196,41
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>130 002,33</b>	<b>0,00</b>	<b>163 157,41</b>
5.1.	население	130 002,33	0,00	161 903,30
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 254,11
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>277 149,31</b>	<b>0,00</b>	<b>324 974,26</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-154 285,89</b>	<b>0,00</b>	<b>-163 157,41</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	54 579,70
2	Содержание общего имущества	110 397,00
3	Уборка лестничных клеток	31 040,28
4	Аварийное обслуживание	12 041,46
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 950,96
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	41 634,91
7	Текущий ремонт, в том числе:	19 505,00
7,1	ремонт балкона	19 505,00
<b>Итого</b>		<b>277 149,31</b>



Сазонова С.А.