

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Маршала Василевского улица 19 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>97 697,77</b>	<b>0,00</b>	<b>25 093,43</b>	<b>17 812,43</b>
1.1	население	97 428,66	0,00	25 093,43	15 268,26
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	2 544,17
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-20 549,24</b>	<b>0,00</b>	<b>1 446 474,68</b>	<b>-38 938,73</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 403 090,17</b>	<b>0,00</b>	<b>346 196,40</b>	<b>930 138,58</b>
3.1.	население	1 403 090,17	0,00	346 196,40	929 451,10
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	687,48
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 362 808,63</b>	<b>0,00</b>	<b>314 673,04</b>	<b>936 609,96</b>
4.1.	население	1 362 539,52	0,00	314 673,04	935 922,48
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	269,11	0,00	0,00	687,48
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>7 734,70</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>137 979,31</b>	<b>0,00</b>	<b>56 616,79</b>	<b>11 341,05</b>
6.1.	население	137 979,31	0,00	56 616,79	8 796,88
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 544,17
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 342 136,93</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>930 138,58</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>122,46</b>	<b>0,00</b>	<b>1 768 882,42</b>	<b>-32 467,35</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	132 556,90
2	Содержание общего имущества	452 022,88
3	Уборка лестничных клеток	93 123,03
4	Аварийное обслуживание	36 354,00
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	23 853,60
6	Текущий ремонт, в том числе:	604 226,52
6,1	ремонт кровли	110 222,20
6,2	установка окон ПВХ	37 940,00
6,3	благоустройство придомовой территории	456 064,32
	<b>Итого</b>	<b>1 342 136,93</b>



*Сазонова С.А.*

Сазонова С.А.