ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Никитина улица 6 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**92 474,47**	**0,00**	**2 875,69**
1.1	население	985,79	0,00	3 629,08
1.2	юридические лица	91 238,68	0,00	-789,86
1.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	36,47
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-43 759,98**	**0,00**	**-2 875,69**
3	**Начислено за услуги**	**139 251,58**	**0,00**	**124 815,20**
3.1.	население	92 648,98	0,00	124 516,10
3.2.	юридические лица	45 602,60	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	299,10
4	**Оплачено за услуги**	**147 021,88**	**0,00**	**118 266,85**
4.1.	население	85 356,37	0,00	117 967,75
4.2.	юридические лица	60 415,51	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 250,00	0,00	299,10
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**84 704,17**	**0,00**	**9 424,04**
5.1.	население	8 278,40	0,00	10 177,43
5.2.	юридические лица	76 425,77	0,00	-789,86
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	36,47
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**129 446,99**	**0,00**	**124 815,20**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-26 185,09**	**0,00**	**-9 424,04**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	24 847,74
2	Содержание общего имущества	57 632,55
3	Уборка придомовой территории	4 363,80
4	Аварийное обслуживание	6 374,52
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 580,61
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	20 513,37
7	Текущий ремонт, в том числе:	12 134,40
7,1	*_замена прибора учета воды*	*4 310,00*
7,2	*_ремонт цоколя*	*7 824,40*
Итого		**129 446,99**

Директор: Сазонова С.А.

РОССИЯ ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ г.КИНЕШМА ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КИНЕШМА-ЖИЛИЩНИК" ОГРН 1123703001003 ИНН 3703046188 ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ