ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Сеченова улица 16/20 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**65 564,17**	**0,00**	**107 430,57**
1.1	население	65 564,17	0,00	106 990,89
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	439,68
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-111 963,65**	**0,00**	**-107 430,57**
3	**Начислено за услуги**	**118 152,84**	**0,00**	**202 447,18**
3.1.	население	117 152,84	0,00	201 420,44
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 026,74
4	**Оплачено за услуги**	**79 134,25**	**0,00**	**155 970,11**
4.1.	население	78 134,25	0,00	154 694,10
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 276,01
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**104 582,76**	**0,00**	**153 907,64**
5.1.	население	104 582,76	0,00	153 717,23
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	190,41
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**135 067,05**	**0,00**	**202 447,18**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-167 896,45**	**0,00**	**-153 907,64**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	22 427,70
2	Содержание общего имущества	44 551,83
3	Аварийное обслуживание	4 893,33
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 231,03
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	24 600,56
6	Текущий ремонт, в том числе:	35 362,60
6,1	*_ремонт дымоходов*	*13 000,00*
6,2	*_ремонт цоколя*	*22 362,60*
Итого		**135 067,05**

Директор Сазонова С.А.