ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Сеченова улица 12 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**29 579,92**	**0,00**	**68 916,40**
1.1	население	29 329,92	0,00	68 476,73
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	439,67
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-50 105,22**	**0,00**	**-76 684,82**
3	**Начислено за услуги**	**152 826,59**	**0,00**	**241 148,52**
3.1.	население	151 826,59	0,00	240 121,78
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 026,74
4	**Оплачено за услуги**	**141 279,14**	**0,00**	**243 337,57**
4.1.	население	140 029,14	0,00	242 061,55
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 250,00	0,00	1 276,02
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**41 127,37**	**0,00**	**66 727,35**
5.1.	население	41 127,37	0,00	66 536,96
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	190,39
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**172 997,42**	**0,00**	**241 148,52**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-81 823,50**	**0,00**	**-74 495,77**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	34 808,18
2	Содержание общего имущества	77 109,43
3	Аварийное обслуживание	7 636,74
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 820,17
5	Текущий ремонт, в том числе:	47 622,90
5,1	*_замена прибора учета воды*	*7 217,50*
5,2	*_ремонт дымоходов*	*40 405,40*
Итого		**172 997,42**

Директор: Сазонова С.А.