

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Советская улица 5 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	123 819,71	0,00	5 850,94
1.1	население	1 462,91	0,00	5 832,99
1.2	юридические лица	122 356,80	0,00	-56,62
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	74,57
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-166 708,90	0,00	-10 612,15
3	Начислено за услуги	294 866,25	0,00	234 338,89
3.1.	население	248 698,45	0,00	233 727,31
3.2.	юридические лица	46 167,80	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	611,58
4	Оплачено за услуги	245 699,00	0,00	235 533,15
4.1.	население	234 106,92	0,00	234 921,57
4.2.	юридические лица	11 592,08	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	611,58
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	172 986,96	0,00	4 656,68
5.1.	население	16 054,44	0,00	4 638,73
5.2.	юридические лица	156 932,52	0,00	-56,62
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	74,57
6	Выполнено работ (оказано услуг)	310 058,51	0,00	234 338,89
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-231 068,41	0,00	-9 417,89

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	49 545,98
2	Содержание общего имущества	167 344,64
3	Уборка лестничных клеток	30 728,25
4	Аварийное обслуживание	11 995,92
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	6 638,72
6	Текущий ремонт, в том числе:	43 805,00
6,1	ремонт балкона	43 805,00
Итого		310 058,51



Сазонова С.А.