

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

имени Фрунзе улица 9/22 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>556 907,06</b>	<b>0,00</b>	<b>18 857,49</b>
1.1	население	1 537,31	0,00	18 913,00
1.2	юридические лица	555 119,75	0,00	-80,01
1.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	24,50
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-439 285,85</b>	<b>0,00</b>	<b>-23 637,90</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>625 332,78</b>	<b>0,00</b>	<b>371 659,30</b>
3.1.	население	461 424,88	0,00	371 458,40
3.2.	юридические лица	162 907,90	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	200,90
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>786 065,55</b>	<b>0,00</b>	<b>378 371,94</b>
4.1.	население	462 405,66	0,00	378 171,04
4.2.	юридические лица	322 409,89	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 250,00	0,00	200,90
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>396 174,29</b>	<b>0,00</b>	<b>12 144,85</b>
5.1.	население	556,53	0,00	12 200,36
5.2.	юридические лица	395 617,76	0,00	-80,01
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	24,50
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>632 926,55</b>	<b>0,00</b>	<b>371 659,30</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-286 146,85</b>	<b>0,00</b>	<b>-16 925,26</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	111 357,33
2	Содержание общего имущества	263 393,13
3	Уборка лестничных клеток	65 126,91
4	Аварийное обслуживание	25 264,59
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 789,68
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	52 390,31
7	Текущий ремонт, в том числе:	95 604,60
7,1	ремонт приямков	62 224,60
7,2	установка окон ПВХ	33 380,00
<b>Итого</b>		<b>632 926,55</b>

Директор

Сазонова С.А.

