

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Имени Ленина улица 63 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>214 645,86</b>	<b>0,00</b>	<b>30 840,26</b>	<b>10 245,68</b>
1.1	население	693,61	0,00	16 225,89	10 225,98
1.2	юридические лица	213 433,14	0,00	14 614,37	-54,87
1.3.	использование общего имущества	519,11	0,00	0,00	74,57
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-140 819,27</b>	<b>0,00</b>	<b>1 180 799,73</b>	<b>-13 664,83</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>535 236,69</b>	<b>0,00</b>	<b>212 588,28</b>	<b>563 478,38</b>
3.1.	население	477 982,47	0,00	189 732,88	562 866,80
3.2.	юридические лица	56 254,22	0,00	22 855,40	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00	611,58
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>564 183,49</b>	<b>0,00</b>	<b>205 788,98</b>	<b>567 018,96</b>
4.1.	население	455 817,66	0,00	187 353,81	566 407,38
4.2.	юридические лица	106 846,72	0,00	18 435,17	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 519,11	0,00	0,00	611,58
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>41 543,09</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>185 699,06</b>	<b>0,00</b>	<b>37 639,56</b>	<b>6 705,10</b>
6.1.	население	22 858,42	0,00	18 604,96	6 685,40
6.2.	юридические лица	162 840,64	0,00	19 034,60	-54,87
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	74,57
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>595 003,23</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>563 478,38</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-171 639,01</b>	<b>0,00</b>	<b>1 428 131,80</b>	<b>-10 124,25</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	101 000,14
2	Содержание общего имущества	293 688,66
3	Содержание контейнерной площадки	13 322,97
4	Аварийное обслуживание	23 996,61
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	33 528,65
6	Текущий ремонт, в том числе:	129 466,20
6,1	ремонт подъезда	103 000,00
6,2	ремонт асфальтового покрытия	26 466,20
	<b>Итого</b>	<b>595 003,23</b>



Сазонова С.А.