

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

имени Островского улица 2 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	350 579,27	0,00	277 315,24
1.1	население	161 889,85	0,00	277 429,22
1.2	юридические лица	188 170,31	0,00	-276,35
1.3.	использование общего имущества	519,11	0,00	162,37
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-147 406,42	0,00	-291 869,75
3	Начислено за услуги	976 808,24	0,00	1 026 824,80
3.1.	население	708 414,21	0,00	1 025 493,16
3.2.	юридические лица	267 394,03	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 331,64
4	Оплачено за услуги	1 092 475,89	0,00	1 078 999,26
4.1.	население	676 377,33	0,00	1 077 667,62
4.2.	юридические лица	414 579,45	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 519,11	0,00	1 331,64
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	234 911,62	0,00	225 140,78
5.1.	население	193 926,73	0,00	225 254,76
5.2.	юридические лица	40 984,89	0,00	-276,35
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	162,37
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 050 857,31	0,00	1 026 824,80
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-105 787,84	0,00	-239 695,29

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	216 176,10
2	Содержание общего имущества	451 396,90
3	Содержание контейнерной площадки	26 692,60
4	Аварийное обслуживание	47 774,04
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	62 517,51
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	64 767,16
7	Текущий ремонт, в том числе:	181 533,00
7,1	_очистка от мусора подвалов, технических этажей	18 000,00
7,2	_ремонт козырька	40 707,80
7,3	_ремонт кровли	15 283,20
7,4	_ремонт ступеней	21 624,60
7,5	_установка окон ПВХ	49 375,00
7,6	_установка слухового окна	36 542,40
	Итого	1 050 857,31



Директор

Сазонова С.А.