

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

1-й Почтовый проезд 2 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	7 008,28	0,00	14 352,95	6 136,89
1.1	население	7 008,28	0,00	14 352,95	6 136,89
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-653,07	0,00	224 315,08	-8 768,15
3	Начислено за услуги	825 228,71	0,00	312 250,02	629 854,56
3.1.	население	825 228,71	0,00	312 250,02	628 289,45
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 565,11
4	Оплачено за услуги	826 929,83	0,00	303 449,29	629 583,11
4.1.	население	826 929,83	0,00	303 449,29	628 018,00
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 565,11
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	5 307,16	0,00	23 153,68	6 408,34
6.1.	население	5 307,16	0,00	23 153,68	6 408,34
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Выполнено работ (оказано услуг)	824 561,47	0,00	0,00	629 854,56
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	1 715,29	0,00	527 764,37	-9 039,60

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	135 406,76
2	Содержание общего имущества	450 947,86
3	Уборка лестничных клеток	81 789,96
4	Содержание контейнерной площадки	7 336,05
5	Аварийное обслуживание	31 908,60
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 172,24
7	Текущий ремонт, в том числе:	97 000,00
7,1	ремонт подъезда	97 000,00
	Итого:	824 561,47



Директор:

Сазонова С.А.