

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

1-й Почтовый проезд 6 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	17 102,83	0,00	76 444,73	17 620,22
1.1	население	17 102,83	0,00	76 444,73	17 620,22
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	2 123,80	0,00	358 967,07	-21 536,07
3	Начислено за услуги	1 248 855,74	0,00	469 594,20	900 183,62
3.1.	население	1 248 855,74	0,00	469 594,20	898 120,06
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 063,56
4	Оплачено за услуги	1 259 384,46	0,00	501 560,46	899 403,21
4.1.	население	1 259 384,46	0,00	501 560,46	897 339,65
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 063,56
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	6 574,11	0,00	44 478,47	18 400,63
6.1.	население	6 574,11	0,00	44 478,47	18 400,63
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 248 272,20	0,00	0,00	900 183,62
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	13 236,06	0,00	860 527,53	-22 316,48

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	211 861,14
2	Содержание общего имущества	672 626,95
3	Уборка лестничных клеток	117 766,80
4	Содержание контейнерной площадки	10 954,55
5	Аварийное обслуживание	47 654,40
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	30 125,76
7	Текущий ремонт, в том числе:	157 282,60
7,1	ремонт межпанельных, температурных швов	56 657,60
7,2	установка окон ПВХ	100 625,00
Итого		1 248 272,20



Сазонова С.А.