

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-30.04.2023

50-летия Комсомола улица 31 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта (специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	205 318,41	0,00	21 539,45	89 957,86
1.1.	население	203 870,19	0,00	13 069,49	90 624,78
1.2.	юридические лица	1 448,22	0,00	8 469,96	-666,92
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-140 520,95	0,00	22 420,51	-97 704,05
3	Начислено за услуги	222 511,74	0,00	-43 959,96	290 310,33
3.1.	население	181 092,35	0,00	-35 490,00	289 533,57
3.2.	юридические лица	41 086,06	0,00	-8 469,96	0,00
3.3.	использование общего имущества	333,33	0,00	0,00	776,76
4	Оплачено за услуги	406 902,67	0,00	-22 420,51	374 982,74
4.1.	население	336 556,02	0,00	-22 420,51	374 205,98
4.2.	юридические лица	70 013,32	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	333,33	0,00	0,00	776,76
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	20 927,48	0,00	0,00	5 285,45
6.1.	население	48 406,52	0,00	0,00	5 952,37
6.2.	юридические лица	-27 479,04	0,00	0,00	-666,92
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Выполнено работ (оказано услуг)	234 646,26	0,00	0,00	290 310,33
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	31 735,46	0,00	0,00	-13 031,64

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	48 777,32
2	Содержание общего имущества	136 118,06
3	Уборка лестничных клеток	27 120,88
4	Содержание контейнерной площадки	6 054,52
5	Аварийное обслуживание	10 974,52
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 600,96
Итого		234 646,26



Директор:

Сазонова С.А.