

ООО "Кинешма-Жилищник"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Дунаевского переулок 18 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	78 274,48	0,00	9 799,38
1.1	население	11 157,48	0,00	9 244,57
1.2	юридические лица	67 117,00	0,00	554,81
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-212 919,42	0,00	-12 506,86
3	Начислено за услуги	1 872 171,63	0,00	886 143,16
3.1.	население	1 711 920,75	0,00	884 503,28
3.2.	юридические лица	160 250,88	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 639,88
4	Оплачено за услуги	1 804 763,51	0,00	884 136,44
4.1.	население	1 652 412,59	0,00	882 496,56
4.2.	юридические лица	152 350,92	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 639,88
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	145 682,60	0,00	11 806,10
5.1.	население	70 665,64	0,00	11 251,29
5.2.	юридические лица	75 016,96	0,00	554,81
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 965 264,69	0,00	886 143,16
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-373 420,60	0,00	-14 513,58

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	167 761,46
2	Содержание общего имущества	478 336,10
3	Уборка лестничных клеток	96 446,52
4	Содержание контейнерной площадки	9 387,15
5	Аварийное обслуживание	37 627,44
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 759,48
7	Текущий ремонт, в том числе:	1 153 946,54
7,1	ремонт межпанельных, температурных швов	43 355,20
7,2	установка двери	176 300,00
7,3	благоустройство придомовой территории	934 291,34
	Итого	1 965 264,69



Сазонова С.А.