

**ООО "Кинешма-Жилищник"**

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Дунаевского переулок 14 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>77 540,14</b>	<b>0,00</b>	<b>38 955,15</b>
1.1	население	77 540,14	0,00	38 955,15
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-371 154,46</b>	<b>0,00</b>	<b>-41 650,65</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>845 479,79</b>	<b>0,00</b>	<b>940 733,47</b>
3.1.	население	845 479,79	0,00	939 203,24
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 530,23
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>867 538,56</b>	<b>0,00</b>	<b>964 099,52</b>
4.1.	население	867 538,56	0,00	962 569,29
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 530,23
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>55 481,37</b>	<b>0,00</b>	<b>15 589,10</b>
5.1.	население	55 481,37	0,00	15 589,10
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>889 855,92</b>	<b>0,00</b>	<b>940 733,47</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-393 471,82</b>	<b>0,00</b>	<b>-18 284,60</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	128 940,08
2	Содержание общего имущества	374 327,46
3	Уборка лестничных клеток	84 746,88
4	Содержание контейнерной площадки	6 080,52
5	Аварийное обслуживание	33 062,28
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 906,16
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	85 423,21
8	Текущий ремонт, в том числе:	156 369,33
8,1	ремонт внутридомовых инженерных сетей	76 369,30
8,2	установка окон ПВХ	80 000,03
<b>Итого</b>		<b>889 855,92</b>



Сазонова С.А.